

Révision
du SCoT de
l'agglomération
tourangelle

Séquence
Environnement

Temps 1
26/03/2024

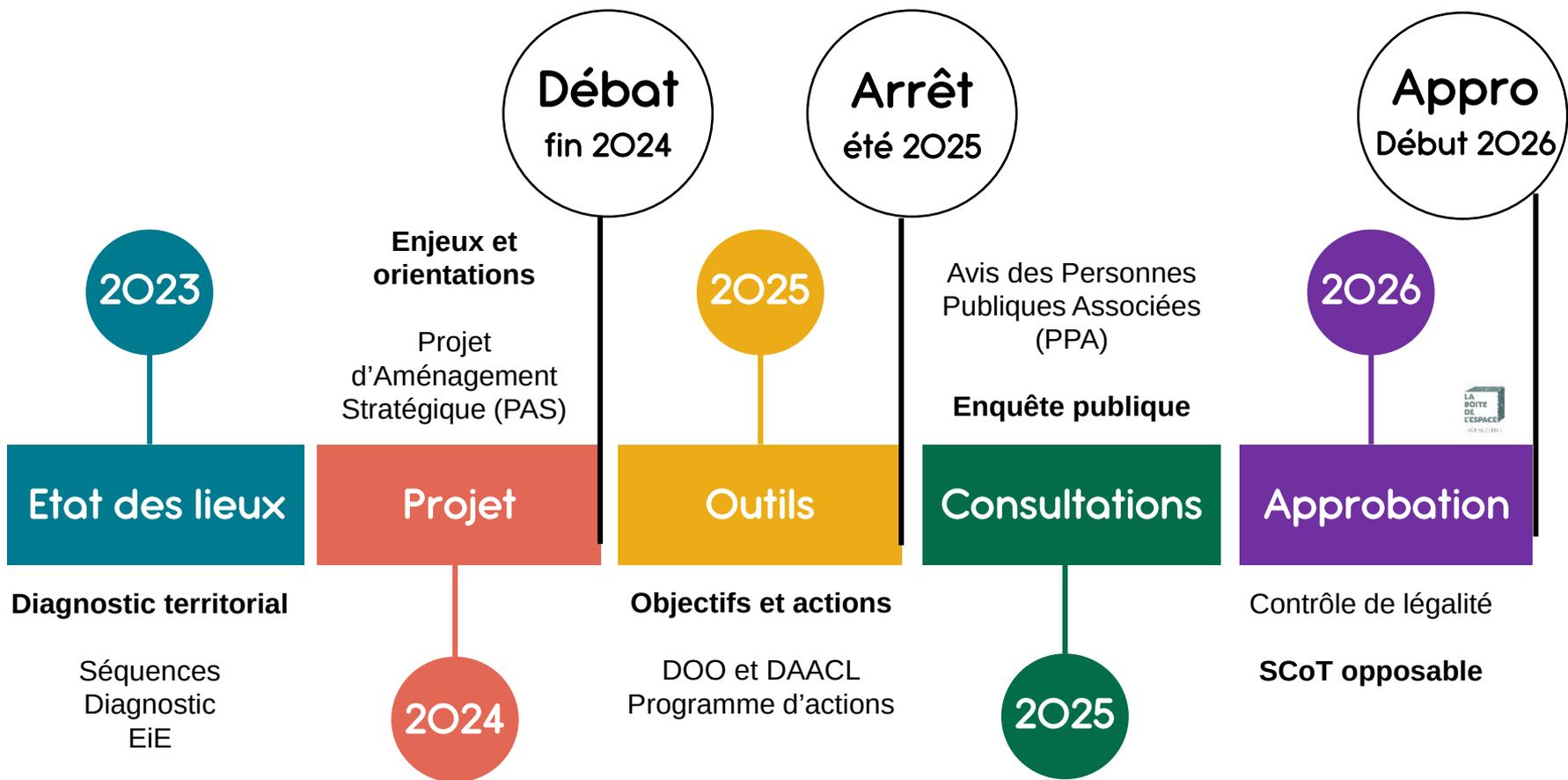
SYNDICAT MIXTE DE
L'AGGLOMERATION
TOURANGELLE





Planning

Planning



Planning – Séquence Environnement

Temps 1

GRUPE PARTENARIAL
ENVIRONNEMENT

« se rendre compte »
De l'échelle, des atouts,
des faiblesses, des
menaces

Réunion de groupe
Quiz + Atelier des bonnes
questions
A quoi va servir le SCoT ?

26 mars 2024

Visites techniques

GRUPE TECHNIQUE

Techniciens +
partenaires

« se nourrir du déjà là »
Prendre connaissance
des bonnes actions
locales et identifier les
manques

Visites de sites et d'actions
menées sur le territoire.
(Sur chaque
intercommunalité)
Piocher les bonnes idées

Courant avril 2024

Temps 2

GRUPE PARTENARIAL
ENVIRONNEMENT

« partager et débattre »
Partager les constats, les
enjeux, les idées et déjà
des priorités

Table ronde avec
intervenants d'ici et d'ailleurs
Remise d'une synthèse
environnementale
Rendre compte et prioriser

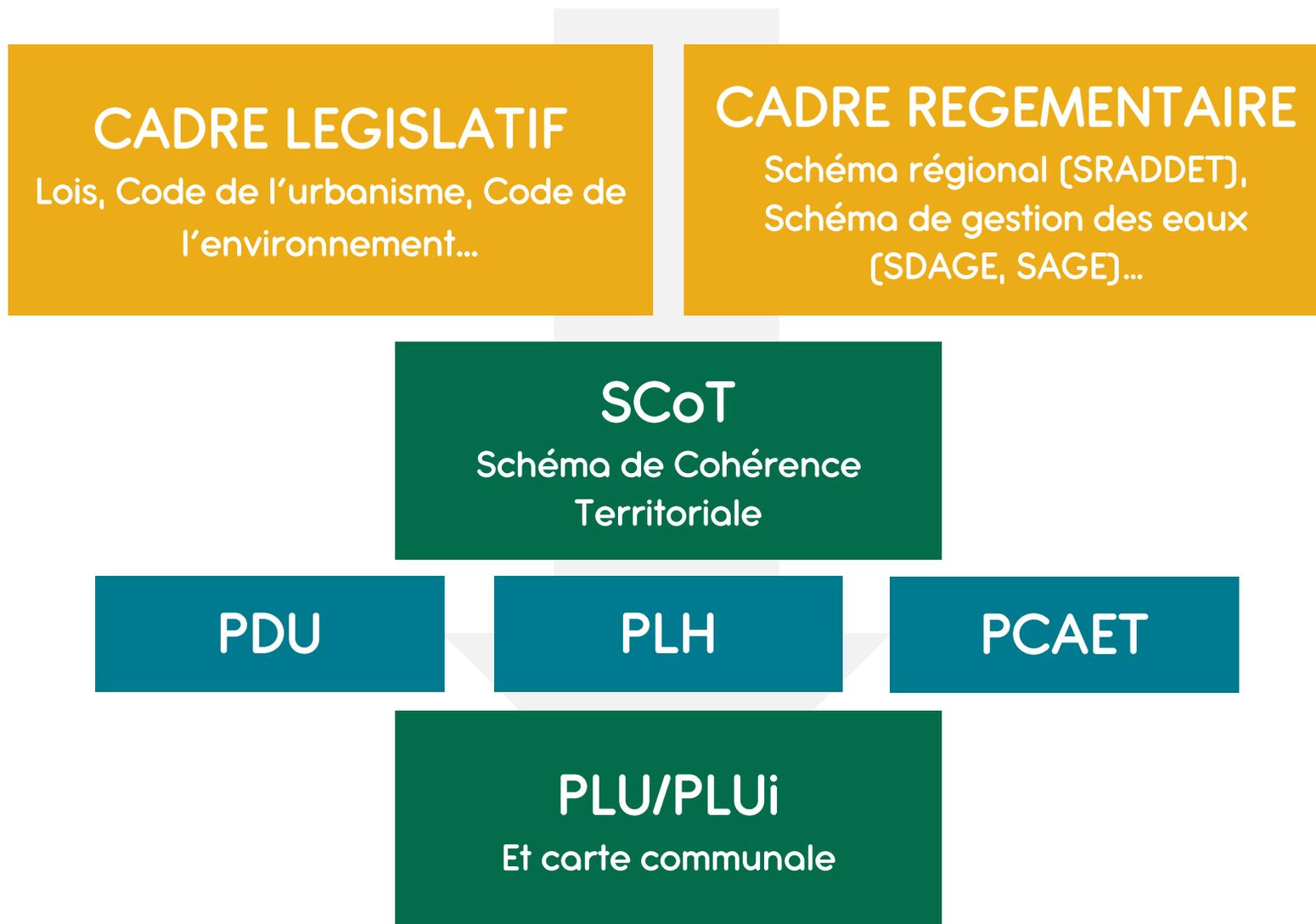
04 juin 2024



**Séquence
Environnement
Introduction**

Un SCoT ?

Un document d'urbanisme intégrateur et stratégique



Un SCoT ?

Environnement et SCoT, quelles relations ?

Le SCoT est un document de planification : il a une portée « opposable » sur des grands projets et de compatibilité avec les documents d'urbanisme locaux.

En matière d'environnement, son approche globale va permettre d'avoir une vision d'ensemble du territoire et de son devenir.



PAS

Projet d'Aménagement
stratégique

DOO

Document d'Orientation et
d'Objectifs (+ DAACL)

Annexes
Diagnostic, EiE,
rapport de
justification [...]



Plan
d'actions

Le SCoT en vigueur

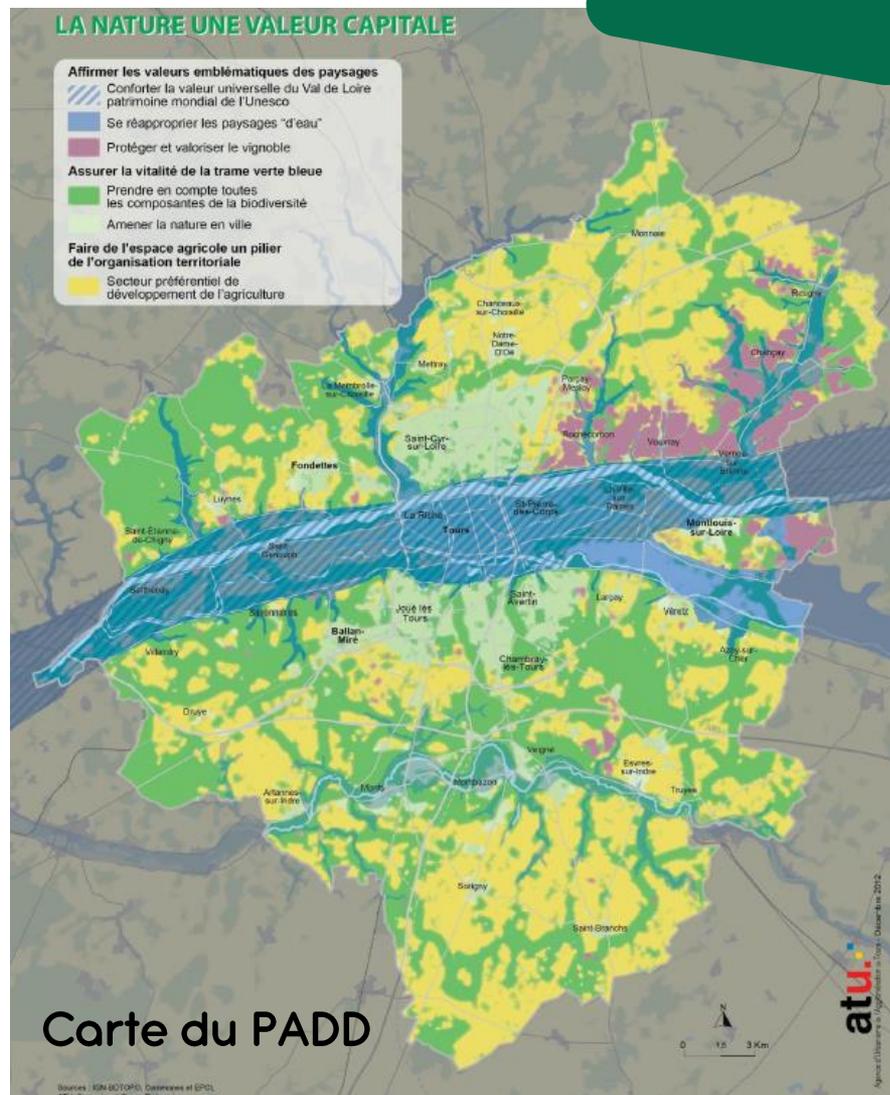
Les orientations du SCoT de 2013

TVB

En matière de trame verte et bleue :

Le SCoT inscrit une logique de protection forte de toutes les composantes de la TVB...

Mais uniquement dans le PADD (pièce politique/aujourd'hui appelée PAS) : pas de cartographie dans le DOO (document opposable et opérationnel)



Le SCoT en vigueur

TVB

Les orientations du SCoT de 2013 (extrait du DOO)

ASSURER LA VITALITÉ DE LA TRAME VERTE ET BLEUE À TOUTES LES ÉCHELLES

1.1 Objectifs

[...]

- Décliner, en prenant en compte, dans les documents d'urbanisme locaux, le schéma régional de cohérence écologique et la trame verte et bleue identifiée dans le SCoT
Les PLU devront cartographier, compléter et mettre à jour si nécessaire, les données sur les continuités écologiques affichées dans les documents supérieurs.

1.2 Recommandations

[...]

- Au delà des objectifs de protection, le SCoT vise à améliorer la fonctionnalité de la trame verte et bleue en milieu urbain et rural.
- **Maintenir un équilibre dans l'évolution des massifs forestiers**
La gestion des massifs forestiers est d'abord une question économique pour les propriétaires. Toutefois, il est recommandé des échanges entre représentants des collectivités et gestionnaires des espaces forestiers dans le but de :
 - maintenir la biodiversité des massifs en diversifiant les peuplements et leur superficie ;
 - développer des plans de gestion adaptés au maintien d'une qualité de sous-bois.

Le SCoT en vigueur

Les orientations du SCoT de 2013

En matière de Développement Durable :
Une palette de « recommandations » qui incite plutôt qu'elle n'oblige les documents d'urbanisme

Extrait du DOO /
SCoT 2013

CONSTRUIRE EN INTELLIGENCE AVEC L'ENVIRONNEMENT

1.1 Recommandations

- Les communes sont invitées à définir des orientations d'aménagement et de programmation (OAP) dans les secteurs préférentiels de développement en renouvellement et en extension

Les orientations d'aménagement et de programmation (OAP, définies à l'article L.123-1-4 du Code de l'urbanisme) sont un outil privilégié pour encadrer l'aménagement. S'appuyant sur un diagnostic (auquel elles peuvent faire référence entre autres en rappelant des formes urbaines existantes), les OAP sont composées le plus souvent d'un schéma et d'un texte expliquant les choix opérés. Elles définissent "les actions et opérations nécessaires pour mettre en valeur l'environnement, les paysages, les entrées de ville et le patrimoine, lutter contre l'insalubrité, permettre le renouvellement urbain et assurer le développement de la commune".

[...]

Développement
Durable

Le SCoT en vigueur

Les orientations du SCoT de 2013

En matière de ressource en eau :
Une base de données, des méthodes et savoir-faire... le SCoT peut proposer et affiner les démarches dans les PLU/PLUi

Extrait du DOO /
SCoT 2013

Ressource en
eau

3 PROTÉGER ET RESTAURER LES ZONES HUMIDES

L'agglomération tourangelle se caractérise par une forte présence de l'élément "eau". Les zones humides remplissent des fonctions "d'infrastructures naturelles" essentielles, notamment comme exutoire des eaux de ruissellement et zone d'expansion des crues. À l'échelle nationale comme à l'échelle locale, elles sont cependant en régression, par comblement ou dégradation. C'est pourquoi le SCoT, en lien avec le SDAGE, affirme l'ambition de stopper l'altération et la disparition des zones humides, tout en faisant de ces espaces précieux un élément de valorisation du projet d'aménagement.

3.1 Objectifs

- Protéger les zones humides dans les PLU et en faire un élément de valorisation des projets d'aménagement

Un inventaire des zones humides de plus de 1 hectare a été réalisé. Ces zones humides, dont l'inventaire peut être complété, sont à protéger dans les plans locaux d'urbanisme.

Quelle que soit leur localisation, en tissu urbain, au sein de la trame verte et bleue ou de l'espace agricole, elles doivent faire l'objet d'actions de valorisation, en étant pleinement intégrées au projet d'aménagement.

GARANTIR UNE GESTION DURABLE
DE LA RESSOURCE EN EAU

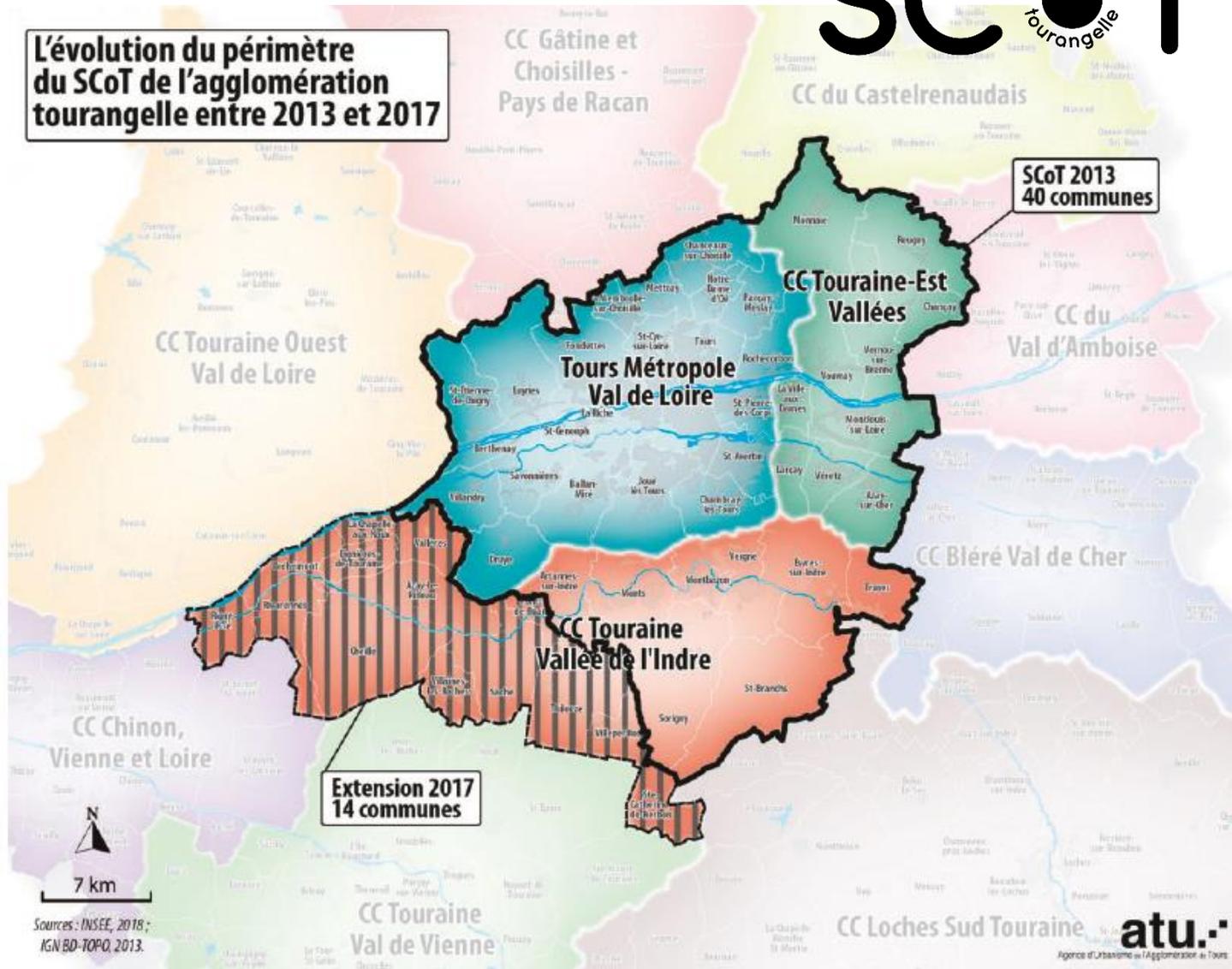
[...]

Un nouveau SCoT

Nouveau SCoT, nouveau territoire



L'évolution du périmètre du SCoT de l'agglomération tourangelle entre 2013 et 2017



L'agglomération tourangelle ?

Le territoire en quelques chiffres

Espaces protégés

Hausse des espaces protégés
3070 hectares (+70% par
rapport à 2010)

Espaces naturels et agricoles

Légère hausse du nombre de
zones A et N : 65 340 hectares
(+5% par rapport à 2010)
Diminution importante du nombre
d'exploitations agricoles depuis
2010 : -30%

Logements exposés au risque d'inondation

Hausse substantielle : +5000
logements inondables par
rapport à 2009

Population exposée aux nuisances sonores importantes : +65dB(A)

Hausse substantielle : 130 700
habitants (+13% par rapport à 2011)



**Séquence
Environnement
Quiz**

QUIZ

Principe du Quiz :

Une question, plusieurs réponses ou types de réponses possibles...
tout cela est expliqué à chaque question !

Saisissez votre téléphone et allez sur WOOCLAP.com

Entrez le code suivant : CCPSG

Et répondez aux questions en direct !

PAS BESOIN DE
TELECHARGER
D'APPLICATION !

1 page de Quiz
1 page de résultats
1 page de « Diag »

Allez sur
WOOCLAP.com

Entrez le code :
CCPSG

QUIZ

PAS BESOIN DE
TELECHARGER
D'APPLICATION !

Comment participer ?



1 Allez sur wooclap.com

2 Entrez le code d'événement dans le bandeau supérieur

Code d'événement
SCOTSMAT

QUIZ

1

Allez sur **wooclap.com** et utilisez le code **SCOTSMAT**



Avez-vous compris comment ça marche ?



1

Oui

0%

0



Cliquez sur l'écran projeté pour lancer la question

2

Non

0%

0

wooclap



100 %



0 / 0



QUIZ

2

Allez sur **wooclap.com** et utilisez le code **SCOTSMAT**



Ecrivez 3 mots ou thématiques qui ont un lien avec l'environnement, le SCoT, ...



Votez !

Cliquez sur l'écran projeté pour lancer la question

réponses reçues



wooclap



100 %



0



QUIZ

3

Allez sur **wooclap.com** et utilisez le code **SCOTSMAT**



Quelle est la principale source d'eau potable du territoire ?



1

Eaux de surfaces (cours d'eau, lac...)

0%

0



Cliquez sur l'écran projeté pour lancer la question

2

Eaux souterraines (nappes...)

0%

0

wooclap



100 %

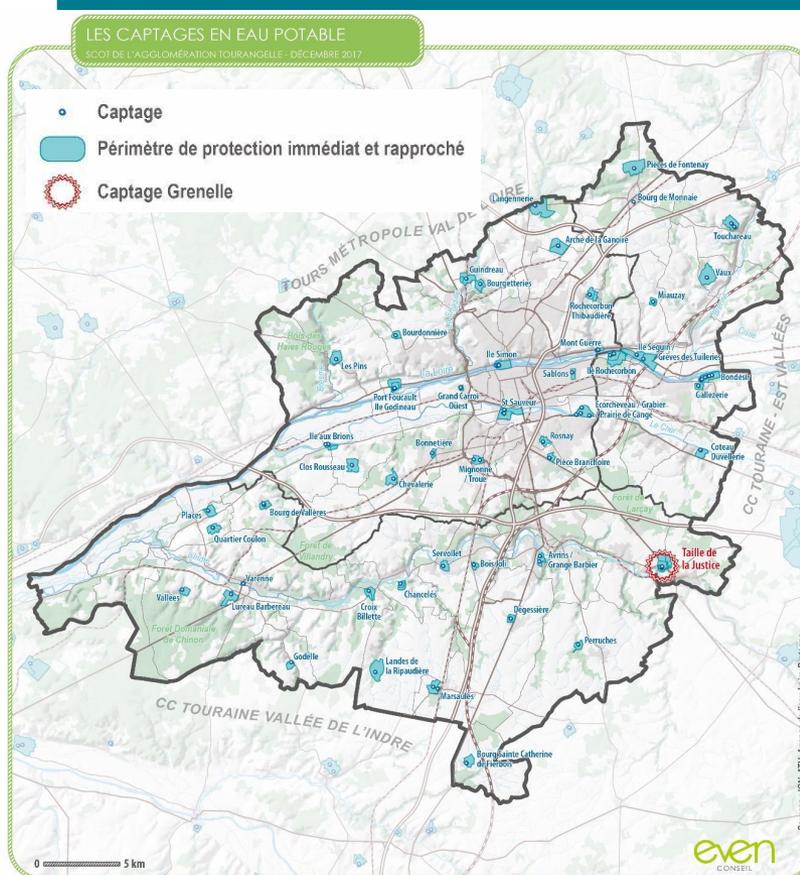


0 / 0



Question

Quelle est la principale source d'eau potable du territoire ?



- Principale nappe exploitée : nappe du Cénomanienn
 - *Nappe classée en ZRE : insuffisance chronique de la ressource par rapport aux besoins → SDAGE cible une réduction des prélèvements de 30% à horizon 2027 par rapport à la période 2004-2006*
 - *Sur TMVL : réduction de 25% des volumes consommés → augmentation des prélèvements dans la nappe alluviale (4,5% en 2021) et les eaux de surface (58% en 2020)*
- Eau potable de bonne qualité mais une vigilance par rapport aux polluants liés aux activités agricoles
 - 84 captages sur le territoire du SCoT
 - *86% protégés par un DUP ou engagés dans la démarche*

QUIZ

4

Allez sur wooclap.com et utilisez le code **SCOTSMAT**



Quelles surfaces occupent les zones humides et cours d'eau sur le territoire ?



1

< 1%

0%

0



2

3 %

0%

0



Cliquez sur l'écran projeté pour lancer la question



3

5 %

0%

0

4

> 8 %

0%

0

wooclap



100 %

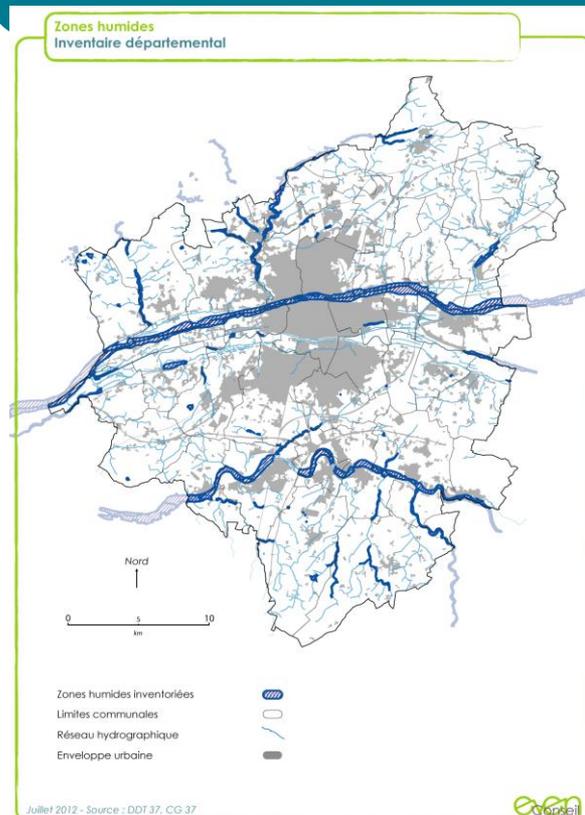


0 / 0



Question

Quelles surfaces occupent les zones humides et les cours d'eau sur le territoire ?



- Un territoire très peu couvert par les SAGE :
 - Une connaissance peu affinée des zones humides sur le territoire, et une réglementation liée uniquement au SDAGE : pas de déclinaison locale
 - *SAGE Cher Aval mis en œuvre sur 17 communes (TMVL et TEV) ;*
 - *SAGE Vienne Tourangelle en cours d'élaboration qui recoupe 7 communes (uniquement TVI)*
- Etudes existantes ou en cours :
 - Etude de prélocalisation et hiérarchisation sur le territoire du Cher Aval ;
 - Etude zone humide portée par le Nouvel Espace du Cher ;
 - Connaissances locales par les associations

QUIZ

5

Allez sur wooclap.com et utilisez le code **SCOTSMAT**



Selon-vous, de combien a baissé le nombre d'exploitations agricoles sur le ...



1 - 10 %

0% 0



2 - 20 %

0% 0



Cliquez sur l'écran projeté pour lancer la question

3 - 30 %

0% 0

4 - 40 %

0% 0

wooclap



100 %



0 / 0



QUIZ

5

Thématique :
Ruralité

Question

Selon-vous, de combien a baissé le nombre d'exploitations agricoles sur le territoire depuis 2010 ?

Éléments de diagnostic

Baisse du nombre d'exploitations :

TMVL : -33,9% / TEV : -30,4% / TVI : -27,3%

Une baisse du nombre d'exploitations au total entre 2010 et 2020, mais une Surface Agricole Utile (SAU) qui ne baisse pas ou peu.

Un nombre d'UTA qui diminue également :

QUIZ

6

Allez sur wooclap.com et utilisez le code **SCOTSMAT**



Combien de zones NATURA 2000 et ZNIEFF existent sur le territoire ?



1

3 NATURA 2000 et 16 ZNIEFF

0%

0



2

5 NATURA 2000 et 32 ZNIEFF

0%

0



Cliquez sur l'écran projeté pour lancer la question



3

7 NATURA 2000 et 24 ZNIEFF

0%

0

4

10 NATURA 2000 et 12 ZNIEFF

0%

0

wooclap



100 %



0 / 0



QUIZ

7

Allez sur wooclap.com et utilisez le code **SCOTSMAT**

La Trame Verte et Bleue représentait combien de pourcentage du territoire dan...

1

10 %

0%

0

2

20 %

0%

0

Cliquez sur l'écran projeté pour lancer la question

3

30 %

0%

0

4

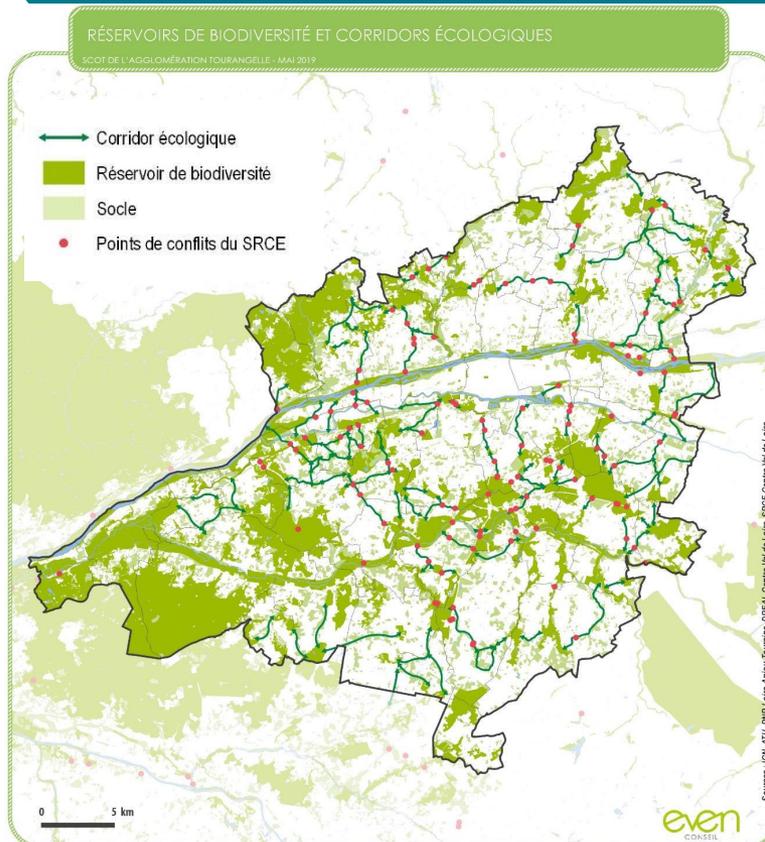
40 %

0%

0

Question

La trame verte et bleue représentait combien de pourcentage du territoire dans le SCoT de 2013 (ancien périmètre) ?



- Réservoirs :
 - Intégration des espaces de protections réglementaires (*Natura 2000, Arrêté de Protection de Biotope..*) de certains secteurs d'inventaires (*ZNIEFF*), secteurs « à dire d'experts » et de secteurs déterminés par cartographie
 - *Les réservoirs identifiés au SCoT 2013 doivent faire l'objet d'une inconstructibilité dans les PLU*
- Socle :
 - Éléments supports des corridors écologiques
 - *Notion de « prise en compte » dans le SCoT*
- Rapport à la TVB :
 - Une TVB sanctuarisée ?
 - Une TVB multifonctionnelle ?
 - Une TVB sectorisée ?

QUIZ

8

Allez sur **wooclap.com** et utilisez le code **SCOTSMAT**



Pouvez-vous citer un ou plusieurs risques qui concernent le territoire ? ...



Votez !

Cliquez sur l'écran projeté pour lancer la question

réponses reçues



wooclap



100 %



0



QUIZ

8

Thématique :
Risques

Question

Pouvez-vous citer un ou plusieurs risques qui concernent le territoire ?

Risques :

Inondation

Mouvements de terrains

Séisme

Radon

Feux de forêts

Activités industrielles

Sites et sols pollués

Transports de matières dangereuses

Nucléaire

Allez sur wooclap.com et utilisez le code **SCOTSMAT**



Le territoire est-il autonome en production d'énergie ?



1 OUI, mais pas totalement renouvelable



2 OUI, totalement renouvelable



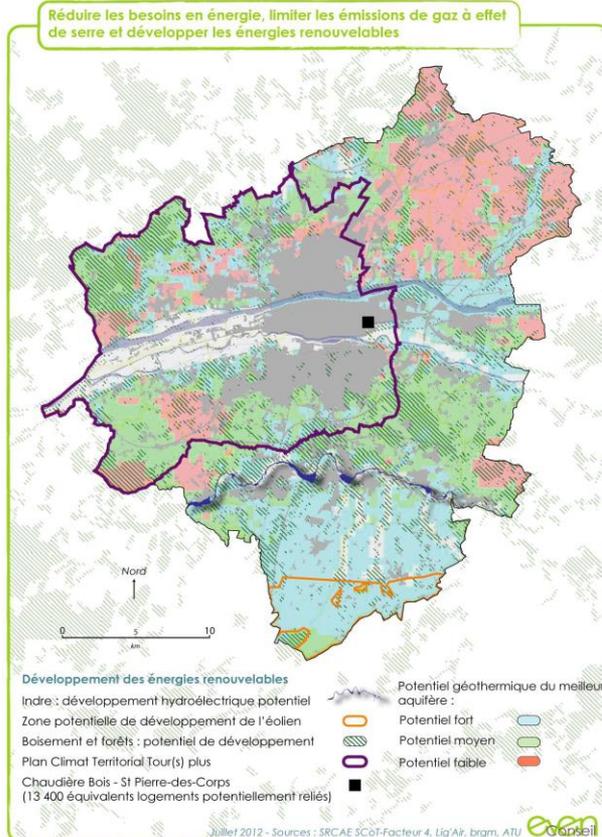
3 NON, et de très loin

4 NON, mais de peu

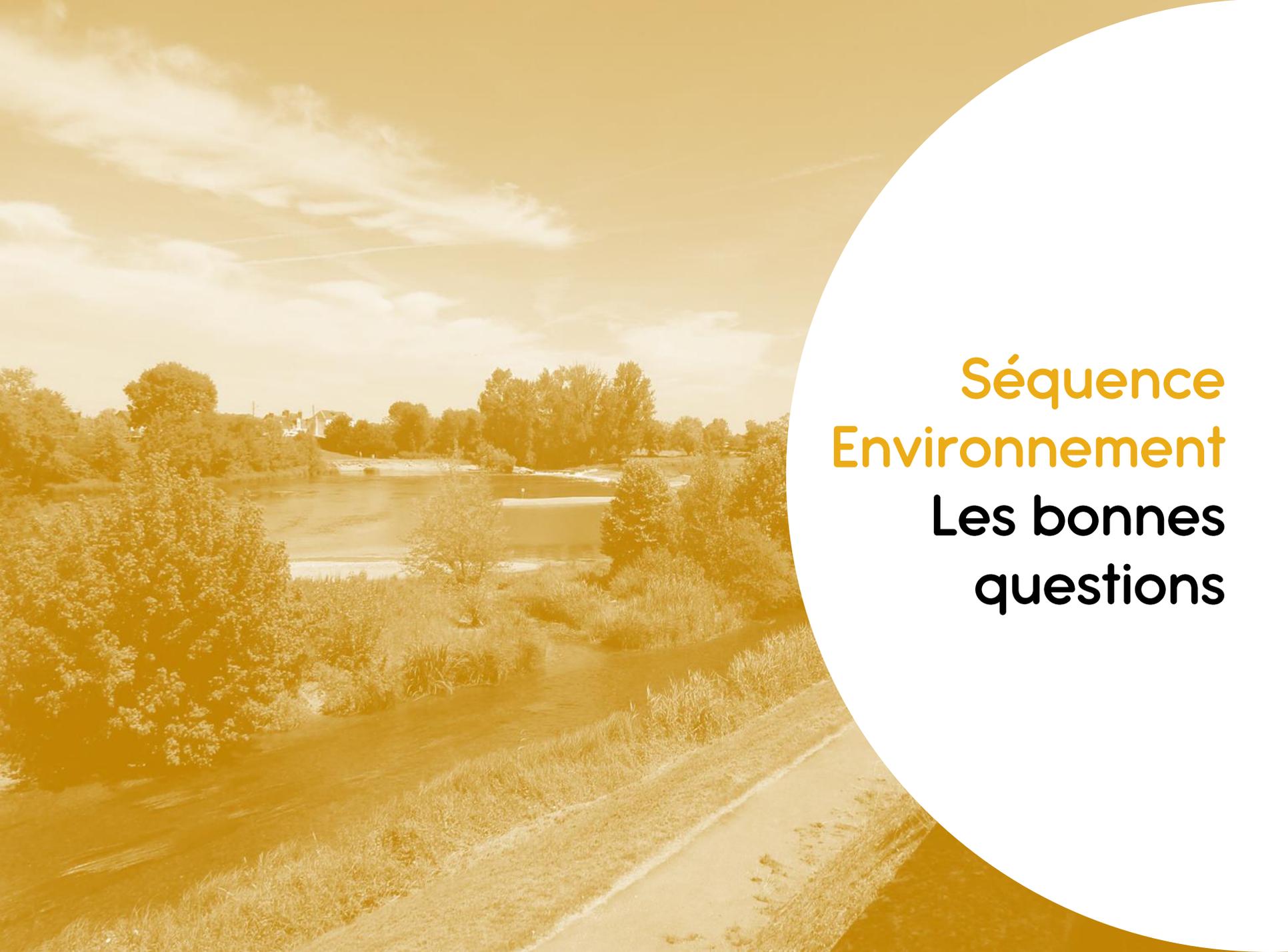


Question

Le territoire est-il autonome en production d'énergie ?



- Diversité des sources d'énergies renouvelables mobilisables :
 - INTERET +++ : biomasse, solaire thermique et photovoltaïque ;
 - INTERET ++ : géothermie, biogaz ;
 - INTERET - : éolien, hydraulique.
- Un potentiel de production en énergie renouvelable limité :
 - TMVL : 15% de la conso
 - TEV : 30% de la conso
 - TVI : 74% de la conso (horizon 2050)
- Une incapacité à rendre autonome le territoire, même avec la mise en œuvre d'une solidarité intercommunale → un travail sur la sobriété nécessaire pour réduire les consommations



Séquence
Environnement
Les bonnes
questions

Les bonnes questions

Quelles sont les bonnes questions à se poser pendant la réalisation d'un SCoT ?

Les étapes de l'atelier

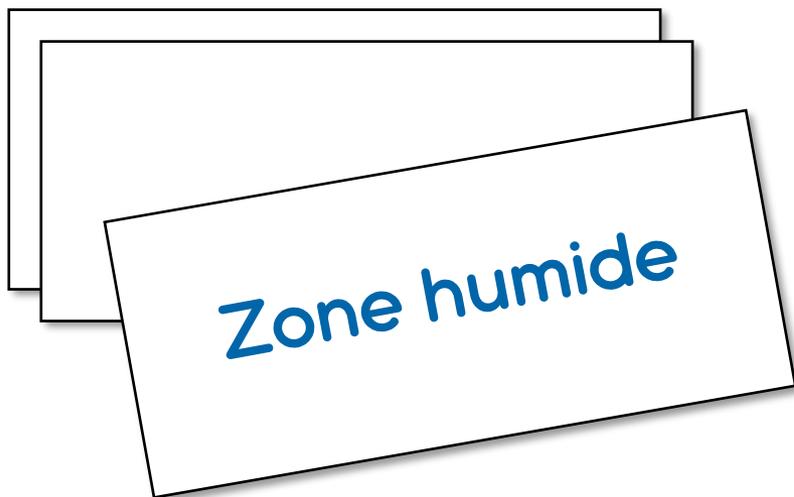
- 1 : choisir 3 thématiques (de façon individuelle)
- 2 : par groupe de 2, sélectionner les 3 thématiques à défendre (prioritaires ou non)
- 3 : par groupe de 4, sélectionner les 3 thématiques à défendre (prioritaires ou non)
- 4 : par groupe de 8, s'installer à une table et sélectionner les 3 thématiques à travailler (libre)
Désigner un « porte-parole »
- 5 : par groupe de 8, écrire 2 à 3 questions en lien avec chaque thème choisi
(préparer le rapport de questions pour la conclusion)
- 6 : conclusion : lecture par chaque porte-parole des thèmes et questions + réponses des techniciens

Les bonnes questions

Par groupe de 8 :

1

S'installer à une table et choisir 3 thématiques à travailler (libre)
Désigner un « porte-parole »
Inscrire les 3 thématiques sur chaque petit papier



2

S'accorder sur 2 à 3 questions en lien avec chaque thème choisi (préparer le rapport de questions pour la conclusion)



Les bonnes questions

C'est quoi une bonne question ? Exemple...

Thématique :
Inondation

Le SCoT doit-il protéger des zones inondables ?

Faut-il rendre les zones inondables inconstructibles ?

Que peut-on faire en zone inondable ?

Doit-on uniquement faire des équipements en zone inondable ?

L'objectif est d'inscrire des **QUESTIONS !** Pas des enjeux

Ces questions pourront amener des réponses de la part des techniciens, d'élus ou d'autres acteurs/experts.

Elles peuvent être :

- sur les apports techniques qu'un SCoT doit avoir ou
- sur le rôle stratégique de ce projet de territoire

Les bonnes questions

Conclusion

**Alors, quelles sont vos
questions ?**

Planning – Séquence Environnement

Temps 1

GRUPE PARTENARIAL
ENVIRONNEMENT

« se rendre compte »
De l'échelle, des atouts,
des faiblesses, des
menaces

Réunion de groupe
Quiz + Atelier des bonnes
questions
A quoi va servir le SCoT ?

26 mars 2024

Visites techniques

GRUPE TECHNIQUE

Techniciens +
partenaires

« se nourrir du déjà là »
Prendre connaissance
des bonnes actions
locales et identifier les
manques

Visites de sites et d'actions
menées sur le territoire.
(Sur chaque
intercommunalité)
Piocher les bonnes idées

Courant avril 2024

Temps 2

GRUPE PARTENARIAL
ENVIRONNEMENT

« partager et débattre »
Partager les constats, les
enjeux, les idées et déjà
des priorités

Table ronde avec
intervenants d'ici et d'ailleurs
Remise d'une synthèse
environnementale
Rendre compte et prioriser

04 juin 2024

Prochaine étape

Visites de sites + table ronde finale

Visites techniques

GRUPE TECHNIQUE

Techniciens +
partenaires

« se nourrir du déjà la »

Prendre connaissance
des bonnes actions
locales et identifier les
manques

Courant avril 2024

Temps 2

GRUPE PARTENARIAL

ENVIRONNEMENT

TABLE RONDE

« partager et débattre »

Partager les constats, les
enjeux, les idées et déjà
des priorités

04 juin 2024

MAIL / Boite à suggestions
contact@scot-agglotours.fr

**Merci de
votre
attention**

contact@scot-agglotours.fr