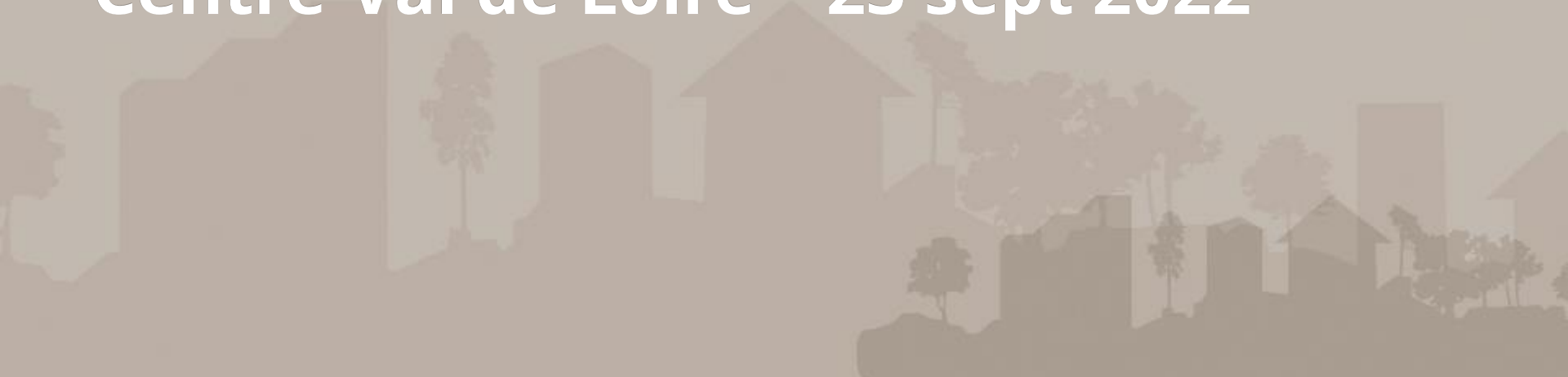




# Conférence régionale des SCoT Centre-Val de Loire – 23 sept 2022



1. Le changement de modèle impulsé par la loi C&R
2. La démarche InterSCoT
3. Sobriété foncière : valeurs et principes communs
4. Un travail en atelier pour échanger sur les propositions



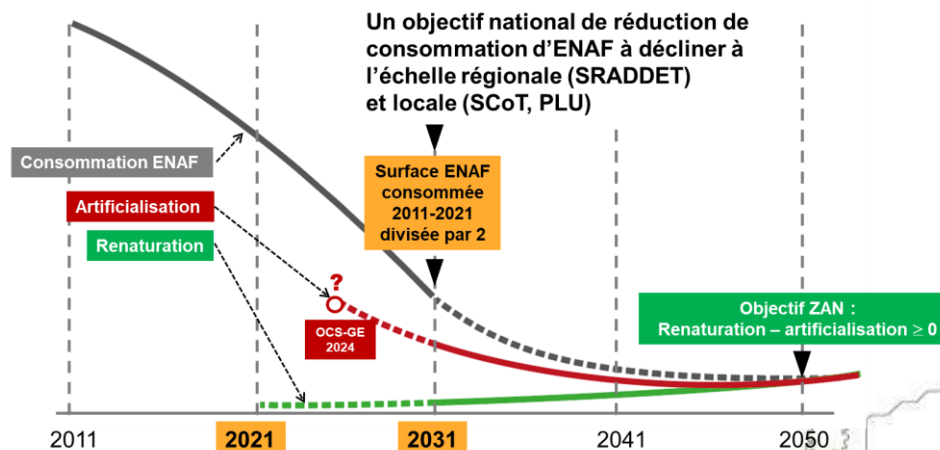
# La loi Climat & Résilience



## La trajectoire vers le ZAN à atteindre en 2050

- **Une trajectoire ZAN organisée**, avec un objectif national de division par deux du rythme de consommation d'ENAF dans les 10 prochaines années
- ... puis baisse du rythme **d'artificialisation** par **tranches de 10 ans**
- **Ces objectifs doivent être déclinés dans les SRADDET de manière différenciée et territorialisée.**
- Des **délais** de mise en compatibilité prévus pour les documents de planification (*SRADDET : 2 ans ½ ; SCoT : 5 ans ; PLU : 6 ans*) à partir d'août 2021

### L'objectif ZAN pour la période 2021-2031





## L' équation du « ZAN »

- « **L'artificialisation** » : altération durable de tout ou partie des fonctions écologiques d'un sol

—

- « **La renaturation d'un sol** » : opérations de restauration ou d'amélioration de la fonctionnalité d'un sol

=

- « **L'artificialisation nette** » : solde de l'artificialisation et de la renaturation constaté sur un périmètre et sur une période donnés





## Certaines modalités d'application de la loi C&R restent à préciser...

- **Des données actuellement disponibles, certes uniformes, mais qui présentent des limites importantes**
- **L'élaboration de nouveaux référentiels pour « passer » d'une approche « consommation » à une approche « artificialisation »**
- **Des décrets d'application qui continuent d'être publiés et précisés...**



## Une conférence régionale des SCoT prévue par la loi C&R

- **Finalité** : alimenter la déclinaison de la loi et la territorialisation des objectifs de modération de l'artificialisation dans le SRADDET
- **Échéance** : Une proposition à transmettre avant le 22 octobre 2022

## Un SRADDET en cours d'évolution

- Une mise en compatibilité prescrite par la Région en juin 2022
- Une adoption qui doit avoir lieu au plus tard en février 2024

Il revient à la Région de prendre en compte ou non la proposition de la conférence régionale des SCoT dans le cadre de la mise en compatibilité du SRADDET.



# La démarche InterSCoT en Centre-Val de Loire







## Une démarche qui s'est organisée, dans un esprit collectif et partenarial

*Une animation proposée par la Fédération nationale des SCoT*

- **Un groupe d'élus volontaires pour piloter la démarche**
- **Des échanges avec l'Etat, la Région, des associations d'élus...**
- **Une cellule technique pour coordonner la démarche, associant structures porteuses de SCoT et agences d'urbanisme**

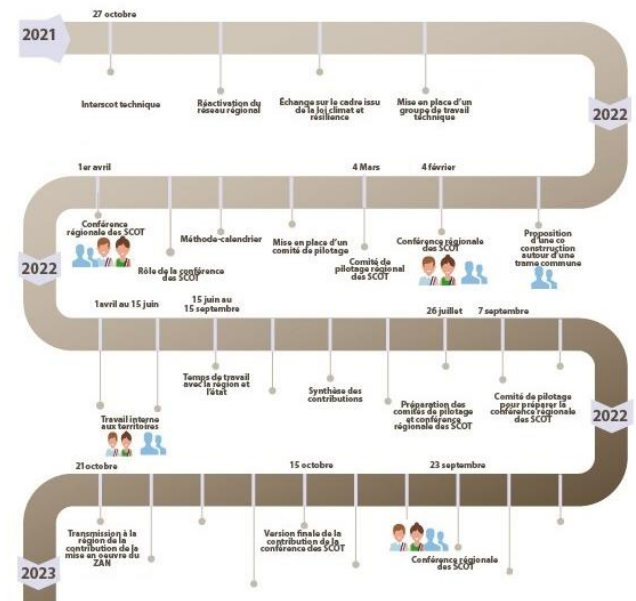
**Un pilotage basé sur le volontariat et attentif aux enjeux de représentativité des territoires régionaux**





## Les grandes étapes de la démarche

- **InterSCoT technique : 27 oct. 2021**
- **InterSCoT Elus : 4 fev 2022**
  - ✓ *Partage du cadre de la loi C&R*
- **InterSCoT Elus : 1<sup>er</sup> avril 2022**
  - ✓ *Partage d'un Etat des lieux*
  - ✓ *Proposition d'une méthode*
- **Contribution des territoires : printemps 2022**
- **Rédaction d'une V1 : été 2022**
- **Conférence des SCoT : 23 sept 2022**
- **Transmission de la proposition : oct 2022**



# Une méthode ascendante, basée sur les contributions des territoires



## Objectifs :

- **Porter un point de vue collectif des SCoT sur la mise en œuvre du ZAN à l'échelle régionale**
- **Développer une approche constructive du ZAN**
- **Faciliter l'expression de tous les territoires**



## 3 champs de questionnement

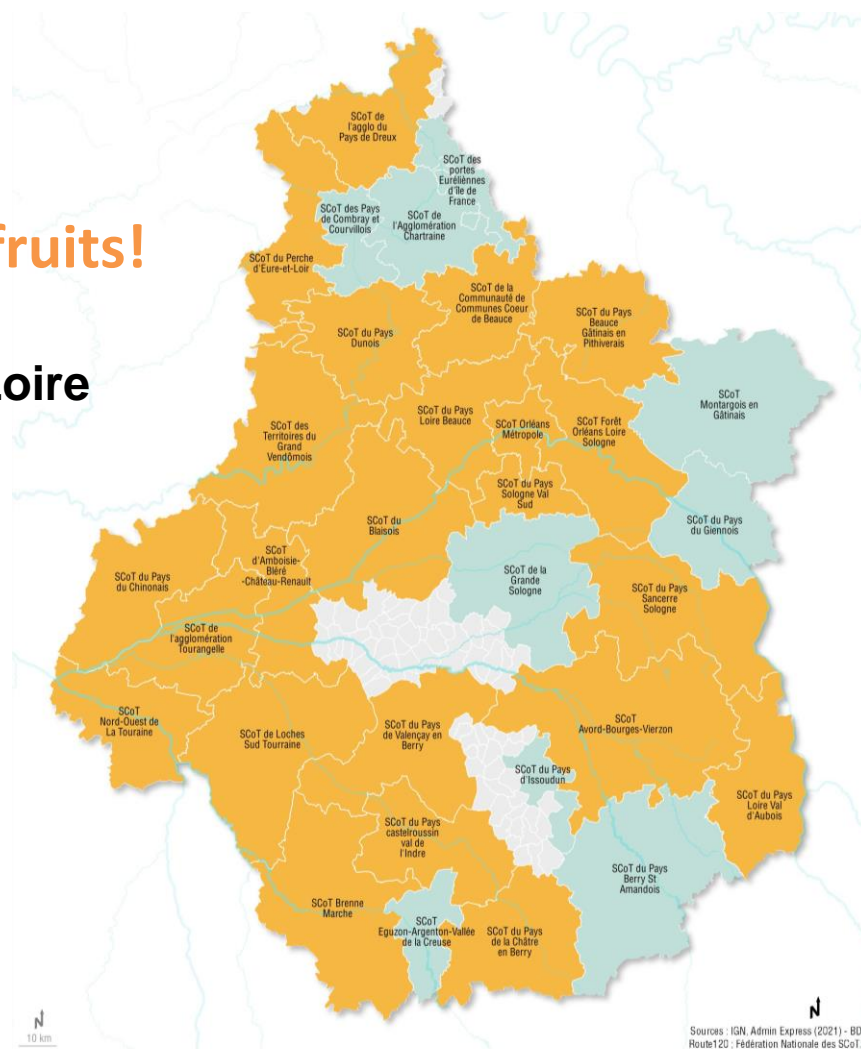
- **Valeurs**
- **Principes**
- **Recommandations**



## Une sollicitation qui a porté ses fruits!

- Une trame bien appropriée
- 23 contributions en Centre-Val de Loire

⇒ Base de rédaction de la proposition commune



### État des remontées des territoires au 1er juillet 2022

- Contribution envoyée
- Contribution à venir
- Sans information
- Territoire non couvert par un SCoT



# Vers une contribution commune





## Une 1ère version de contribution transmise aux membres de la conférence des SCoT début septembre

- **Méthode** : co-construire les modalités locales du ZAN
- **Valeurs et Principes** : lignes directrices pour piloter le ZAN
- **Proposition 1** : gouvernance et concertation
- **Proposition 2** : territorialisation des objectifs
- **Proposition 3** : projets d'intérêt régionaux et nationaux
- **Proposition 4** : mise en œuvre du ZAN





## Valeurs et principes partagés

*Des SCoT acteurs des transitions et de la sobriété foncière*

- **Garantir la transmission de la qualité du cadre de vie**
- **Valoriser les services rendus par les ENAF**
- **Considérer les enjeux d'équilibre territorial à l'échelle régionale**
- **Concilier dynamique économique et sobriété foncière**
- **Accompagner le changement de modèle pour favoriser son acceptation sociale et politique**
- **Souligner la complexité opérationnelle de mise en œuvre des objectifs pour la 1<sup>ère</sup> tranche de dix ans**





## Les enjeux d'accompagnement du ZAN

- **Veiller à l'équilibre des territoires** dans la mise en œuvre des objectifs de sobriété foncière
- **Sensibiliser les habitants, les entreprises et les élus au changement de modèle**
- **Travailler un référentiel commun** et pérenniser les outils d'observations locaux
- **Développer l'ingénierie et l'expertise sur les territoires**
- **Réserver une enveloppe financière** pour soutenir la mise en œuvre du ZAN







## Les questions de gouvernance

- **Un « format » conférence des SCoT apprécié par les territoires**
- **Une conférence sur laquelle s'appuyer sur les questions d'aménagement et de transition**
- **Une pérennisation qui impliquerait d'en préciser les modalités de fonctionnement**





# Territorialisation des objectifs de modération de l'artificialisation

## Régulation des projets d'envergure

> Approfondissement des échanges en ateliers



# Un travail en ateliers



# Un travail en ateliers sur le cœur de la contribution commune



- **2 ateliers**
  - ✓ Territorialisation des objectifs de modération
  - ✓ Projet d'envergure et d'intérêt régional et national
- **Modalités pratiques**
  - ✓ 4 groupes ; 2 ateliers différents :  
tout le monde participe à chaque atelier !
  - ✓ 2 x 30 minutes
- **Objectifs**
  - ✓ Echanges sur les propositions et les possibilités d'évolutions
  - ✓ « Sondage » d'adhésion aux différentes propositions



**Hémicycle**  
**Atelier Territorialisation**

*Franck Salgé*  
*Aurélié Ravier*  
*Mélanie Friedel*



**Hall**  
**Atelier Projets d'intérêt**

*Dominique Yvernault*  
*Antoine Marty*  
*Caroline Martenot*  
*Raphaël Sicot*

**Salle Lentin 1 (RDC)**  
**Atelier Projets d'intérêt**

*Arnaud Hansse*  
*Jérôme Baratier*  
*Jane Passarieu*  
*Nadia Arbaoui*



**Salle Lentin 2 (RDC)**  
**Atelier Territorialisation**

*Christophe Degruelle*  
*Hervé Ollivier*  
*Julien Vincent*



- **Des groupes d'effectif +/- égal!**
- **Les observateurs participent aux échanges mais ne participent pas à l'expression de l'avis politique sur les propositions**
- **Toutes les propositions peuvent être discutées, dans un cadre d'écoute et de bienveillance**

➔ **Suite aux ateliers : restitution en plénière**



Merci pour votre attention !

